



**FruitVeB Évnyitó Konferencia
2018. Március 02.**

Mezőgazdasági öntözőtelepek engedélyeztetése

**Cifka Gábor
PLANTOR Kft.**



FruitVeB Évnyitó Konferencia 2018. Március 02.

A vízgazdálkodási tevékenység jogi keretei

- 2000/60/EK irányelv
köznapi néven: EU Víz Keretirányelv (VKI)
- 2000/60/EK irányelv hazai jogszabályi környezetbe való beillesztése során beiktatott törvények, rendeletek
legalább 7 törvény, rendelet és több törvény módosítás
- 1995. évi LVII. Törvény a vízgazdálkodásról
köznapi nevén: Vízgazdálkodási törvény (Vgtv.)
- *valamint legalább 50 db, egyéb a vízgazdálkodás egyes tevékenységeit szabályozó törvény, Korm.rendelet, stb.*

FruitVeB Évnyitó Konferencia 2018. Március 02.

A hazai Vízügy szervezete





FruitVeB Évnyitó Konferencia 2018. Március 02.

Vízjogi engedélyezés jogi háttere

- 2004. évi CXL. Törvény a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól
köznapi néven: Közigazgatási törvény (Ket.)
- 1995. évi LVII. Törvény a vízgazdálkodásról
köznapi nevéen: Vízgazdálkodási törvény (Vgtv.)
- 72/1996. (V. 22.) Korm. Rendelet a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról

FruitVeB Évnyitó Konferencia 2018. Március 02.

A BM Katasztrófavédelmi igazgatóságai





FruitVeB Évnyitó Konferencia 2018. Március 02.

A legfontosabb kérdések

- **Rendelkezésre áll-e víz az öntözendő terület környezetében?**
 - Ha igen milyen? (Felszíni, felszín alatti - talaj-, réteg-, karsztvíz -)
 - Ha igen mennyi? (m³/s, m³/év)
 - Ha igen mikor? (öntözési idényben vagy csak idényen kívül?)
 - Ha igen hol? (a táblán belül, tábla mellett vagy több km-re?)
- **Az öntözendő terület alkalmas-e öntözésre?**
 - Igen vagy Nem
 - Feltételesen (öntözésre alkalmassá tehető-e ?)
- **Az öntözésnek van-e bármilyen más akadálya?**
 - Régészeti, természetvédelmi, környezetvédelmi, műszaki, stb.



FruitVeB Évnyitó Konferencia 2018. Március 02.

Engedélyköteles-e?

Minden

- vízilétesítmény építése, átalakítása, megszüntetése
- vízimunka elvégzése

engedélyköteles, ami a vizek

- áramlási és lefolyási viszonyait
- mennyiségét és minőségét
- medrét és partját
- vagy a felszíni alatti vizek víztartó képződményeit

befolyásolja vagy megváltoztatja!

DE



FruitVeB Évnyitó Konferencia 2018. Március 02.

Engedélyköteles-e?

nem minden engedélyköteles vízimunka vízjogi engedély köteles!

72/1996 (V.22.) Korm. Rendelet 24. § (1) alapján:

500 m³/év mennyiséget meg nem haladó vízkivétel, ami:

- parti szűrésű, karszt-, rétegvíz igénybevétele és érintése nélkül
- kizárólag talajvíz vagy parti szűrésű víz felhasználásával működik
- Nem gazdasági célú! (Vagyis házi / háztartási vízigeny!)
a települési önkormányzat jegyzőjének hatósági engedélye szükséges!

VAGYIS



FruitVeB Évnyitó Konferencia 2018. Március 02.

Nem engedélyköteles tevékenység

- Az érvényes vízjogi üzemeltetési engedélyben szereplő vízellátási létesítménynek az engedélyben szereplő vízgazdálkodási / műszaki paraméterei:
 - helyreállítása
 - rekonstrukciója
 - létesítmények fenntartása, kezelése
- Magánterületen létesített parkok, kertek öntözése, amennyiben az öntözésre felhasznált víz nem felszín alatti vagy felszíni vízből, hanem közcélú hálózathoz kerül beszerzésre!
- Ivóvíz és szennyvíz bekötővezetékek létesítése



FruitVeB Évnyitó Konferencia 2018. Március 02.

Vízjogi engedélyek típusai

- Elvi vízjogi engedély
- Vízjogi létesítési engedély
- Vízjogi üzemeltetési engedély
 - Vízjogi üzemeltetési engedély
 - Egynyári vízjogi üzemeltetési engedély *(ezzel most nem foglalkozunk)*
- Fennmaradási engedély
- *Megszüntetési engedély*

*1995. évi LVII. Tv. 28. § (1) c. pont szerint - 2009. óta van - ...
de a gyakorlat szerint*



FruitVeB Évnyitó Konferencia 2018. Március 02.

Elvi vízjogi engedély

- **Célja:** a tervbe vett vízgazdálkodási cél megvalósításának általános műszaki megoldási lehetőségeit, feltételeit határozza meg.
- **Tartalma:** 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 1. sz. mell.
- **Kinek:** építtető, tulajdonos, vagyonkezelő részére
- **Mire:** tervezésre, építésre nem jogosít!
- **Ideje:** 2 hónap
- **Hatálya:** legfeljebb 2 év
- **Díja:** 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 1. sz. melléklet 2. pont alapján: 60.000,- Ft / változat

Elvi vízjogi engedélynél mire figyeljünk:

- Az engedélyezési eljárás megindítása előtt ajánlott egyeztetni a területileg illetékes Környezet- és Természetvédelmi Főosztállyal a környezet- és természetvédelmi engedélyeztetés szükségességéről.
- 314/2005. (XII.25.) Korm. Rendelet 3. sz. melléklet határértékeinek ellenőrzése!
 → Határérték átlépés esetén előzetes környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása még a vízjogi engedélyezés előtt szükséges!
- Az elvi vízjogi engedélyes tervdokumentációhoz nem szükséges:
 - Tulajdonosi hozzájárulás
 - Közműkezelői, közműtulajdonosi hozzájárulás
- A hatóság a szakhatósági állásfoglalások tekintetében hivatalból keresi meg a szakhatóságokat nyilatkozattételre.

Vízjogi létesítési engedély

- **Célja:** vízimunka elvégzéséhez, vízilétesítmény megépítéséhez (átalakításához, megszüntetéséhez) szükséges
- **Tartalma:** 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. mell.
- **Kinek:** építtető, tulajdonos, vagyonkezelő részére
- **Mire:** építésre jogosít, üzemeltetésre nem!
- **Ideje:** 2 hónap
- **Hatálya:** az engedélyben meghatározott ideig (2-4 év)
- **Díja:** 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 1. sz. melléklet 9.-16. pont alapján: 40e Ft-tól 350e Ft-ig

Vízjogi létesítési engedélynél mire figyeljünk:

- Az engedélyezési eljárás megindítása előtt ajánlott egyeztetni a területileg illetékes Környezet- és Természetvédelmi Főosztállyal a környezet- és természetvédelmi engedélyeztetés szükségességéről.
- 314/2005. (XII.25.) Korm. Rendelet 3. sz. melléklet határértékeinek ellenőrzése!
 → Határérték átlépés esetén előzetes környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása még a vízjogi engedélyezés előtt szükséges!
- A vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentációhoz szükséges:
 - Tulajdonosi hozzájárulás (Minden érintett ingatlanhoz!)
 - Közműkezelői, közműtulajdonosi hozzájárulás vagy ha nincs közmű tervezői nyilatkozat
 - VIZIG vagy más kezelő befogadói és/vagy vagyonkezelői nyilatkozata
- A vízbeszerzés „*hierarchiájára*”!



FruitVeB Évnyitó Konferencia 2018. Március 02.

Vízjogi létesítési engedéllyel mire figyeljünk:

- A hatóság a szakhatósági állásfoglalások tekintetében hivatalból keresi meg a szakhatóságokat nyilatkozattételre.
- Az engedélyezési eljárás megindítása előtt ajánlott egyeztetni a területileg illetékes Vízihatósággal az engedélyezéssel kapcsolatban.

Vízjogi üzemeltetési engedély

- **Célja:** vízilétesítmény használatbavételének és az engedély érvényességi ideje alatt annak üzemeltetésének jogi és műszaki kereteit határozza meg
- **Tartalma:** 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. mell.
- **Kinek:** építtető, tulajdonos, vagyonkezelő részére
- **Mire:** használatra, üzemeltetésre jogosít!
- **Ideje:** 2 hónap
- **Hatálya:** az engedélyben meghatározott ideig (1-”25” év)
- **Díja:** 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 1. sz. melléklet 74. pont alapján: vízjogi lét. eng. díjtételek 80%-a



FruitVeB Évnyitó Konferencia 2018. Március 02.

Vízjogi üzemeltetési engedéllyel mire figyeljünk:

- Az engedélyezési eljárás megindítása előtt ajánlott egyeztetni a területileg illetékes Vízihatósággal az engedélyezéssel kapcsolatban
- A kivitelezési szerződés megkötésénél szerepeljen a szerződésben a vízjogi üzemeltetési engedélyhez szükséges megvalósulási tervek és bizonylatok elkészítésének, megszerzésének kötelme!
- Amennyiben bérelt mezőgazdasági területen valósítjuk meg a beruházást vagy annak egy részét, a vízjogi üzemeltetési engedélyt egyes hatóságok maximum a bérleti szerződések lejáratát követően adják meg!

Fennmaradási engedély

- **Célja:** meglévő vízilétesítmény fennmaradásának engedélyezése és az üzemeltetési engedély kiadhatóságának megalapozása
- **Tartalma:** 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. mell.
- **Kinek:** építtető, tulajdonos, vagyonkezelő részére
- **Mire:** meglévő vízilétesítmény fennmaradására!
- **Ideje:** 2 hónap
- **Hatálya:** -
- **Díja:** 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 1. sz. melléklet 9.-16. pont alapján: 40e Ft-tól 350e Ft-ig



FruitVeB Évnyitó Konferencia 2018. Március 02.

Vízjogi engedélyezés környezetvédelmi kérdései

- Az öntözéssel összefüggésben 314/2005. (XII. 25.) Korm. Rendelet 1. sz. melléklete alapján Környezeti hatásvizsgálat - köteles tevékenységek:
 - 53. pont szerint: Duzzasztómű vagy víztározó 2 millió m³ tározott víznél nagyobb tározót kívánunk építeni!
- Az öntözéssel összefüggésben 314/2005. (XII. 25.) Korm. Rendelet 3. sz. melléklete alapján Előzetes környezeti hatásvizsgálat köteles tevékenységek:
 - 4. pont szerint: Öntözőtelep 300 ha öntözött területtől, illetve 0,45 m³/s vízfelhasználástól. Védett természeti területen, Natura 2000 területen, barlang védőterületén belül méret megkötés nélkül!
 - 5. pont szerint: Nyílt felszínű öntöző-főcsatorna 2 m³/s vízszállító kapacitástól. Védett természeti területen, Natura 2000 területen méret megkötés nélkül!

Vízjogi engedélyezés környezetvédelmi kérdései

– 80. és 81. pont szerint:

80.	Felszín alatti vizek igénybevétele egy vízkivételi objektumból vagy objektumcsoportból (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe)	<p>a) 1000 m³/naptól talajvízből</p> <p>b) 500 m³/naptól termál karsztvízből</p> <p>c) 5000 m³/naptól rétegvízből</p> <p>d) 2500 m³/naptól hideg karsztvízből</p> <p>e) 5000 m³/naptól partiszűrős vízből</p> <p>f) 2000 m³/naptól termál rétegvízből</p> <p>g) a mindenkorl forráshozam 33%-át és a napi 50 m³-t meghaladó esetben forrásból</p> <p>h) vízbázis védőövezetén az a)-g) pontok 10%-át meghaladó esetben (ha a tevékenység megkezdését a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló jogszabály a védőövezeten nem zárja ki)</p>
81.	Felszíni vizek közötti vízátertetés (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe)	<p>a) ha az átvezetett víz meghaladja a vízáadó tó közepes, illetve a vízáadó tározó (minimális) üzemi vízszintjéhez tartozó víz tömegének 20%-át egy év alatt</p> <p>b) ha az átvezetett víz meghaladja a vízáadó vízfolyás augusztusi 80%-os vízhozamának (Q_{aug80%}) 20%-át</p> <p>c) ha az átvezetett víz meghaladja a befogadó tó közepes, illetve a befogadó tározó (minimális) üzemi vízszintjéhez tartozó víz tömegének 5%-át egy év alatt, vagy az ezeket tápláló vízfolyások Q_{aug80%} vízhozamának 10%-át</p> <p>d) ha az átvezetett víz meghaladja a befogadó vízfolyás Q_{aug80%} vízhozamának 10%-át</p>

– 122. pont szerint:

122.	Duzzasztómű vagy tározó (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe)	<p>a) 1 millió m³ duzzasztott, illetve tározott vízmennyiségtől</p> <p>b) vízbázis védőövezetén (ha a tevékenység megkezdését a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló jogszabály a védőövezeten nem zárja ki), védett természeti területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén méretmegtörés nélkül</p>
------	---	--



FruitVeB Évnyitó Konferencia 2018. Március 02.

Engedélyezés problémái

- **A Ket. 2016. januári módosítás előtt a vízjogi engedélyezés:**
 - Átlagosan 3-6 hónapos időt vett igénybe az engedély beszerzése
 - Rugalmasabb ügyintézés (eljárás felfüggesztése, szüneteltetés, stb.)
 - Többszöri hiánypótlás (pótolhatóak a hozzájárulások, stb.)
 - Kis számú az eljárás megszüntetés és eredménytelen eljárás
- **A Ket. 2016.januári módosítási után a vízjogi engedélyezés:**
 - A vízjogi engedélyezés hatósági határideje szigorúan 2 hónap
 - Rövid hiánypótlási határidők
 - Megnövekedett az eljárás megszüntetések és eredménytelen eljárások száma
 - Rugalmatlanabb ügyintézés (az eljárás megindításánál minden hozzájárulásnak, igazolásnak, stb. rendelkezésre kell állnia!)



FruitVeB Évnyitó Konferencia 2018. Március 02.

Engedélyezés problémái

- **A Ket. Változtatásának következményei:**
 - Megnőtt a eljárás megindítása előtti hatósági egyeztetések száma
 - Az eljárások nagy részében indítanak előzetes környezeti hatásvizsgálati eljárást
 - Nő a Környezet- és természetvédelmi Főosztályok ügyszáma és leterheltsége
 - Az engedély megszerzésének bruttó ideje nő a párhuzamosságok megszűnésével
 - A problémás, nehezen eldönthető helyzetekben nincs más megoldás a hatóság kezében csak az eljárás megszüntetése
 - A megszüntetett eljárások igazgatás-szolgáltatási díjai nem kerülnek vissza az engedélyeshez!
 - Csökken az engedélyezési eljárásban a hiányok pótlásának és a hibák kijavításának lehetősége
 - Növekszik a tervezői felelősség és így növekedni fog az ár is!



FruitVeB Évnyitó Konferencia 2018. Március 02.

Új helyzet 2018. január 1.-től 41/2017 (XII.29) BM rendelet

- **A 18/1996 (VI.13) KHVM rend. megszűnésének következményei:**
 - Több mint 20 éves rendelet ment „nyugdíjba”
 - Szerkezetében megújult új rendelet (5 db melléklet helyett -> 3 db)
 - **Változások:**
 - Elsősorban szerkezeti / formai egyszerűsítés és a régi rendelet többszöri módosításának következményei miatt széttöredezt szerkezet új formába öntése
 - A engedélyezés tagolásának változása : elvi engedély, vízjogi engedélyezési tervdokumentáció tartalmi követelményei , stb. helyet: elvi, helyi vízügyi hatósági jogkörbe tartozó , vízügyi hatósági jogkörbe tartozó eljárásokhoz szükséges dokumentáció tartalmi követelményei
 - Egyéb változások.
 - Elektronikus terv benyújtás (Próbaidő vége!)
 - VIZIG vagyonkezelői kiadásához szükséges adatlap



FruitVeB Évnyitó Konferencia 2018. Március 02.

A változások elindultak de mire van még szükség:

- Nagyobb arányú elektronizáció (megfelelő hatósági infrastruktúrával!)
- A keletkező adatok nyilvánossá tétele!
- A hatósági eljárási tapasztalatok „visszaforgatása”!
- Az együtt működés javítása! (állami szervek, érdekvédelmi-szakmai szervek, gazdálkodók, mérnökök, stb.)
- Hosszú távú stratégiák és megfelelő jövőkép!



FruitVeB Évnyitó Konferencia 2018. Március 02.

Megfelelő project lépései

- **Ötlet megszületése** **0. mérföldkő**
- **Keressen egy tervezőt!**
- **A lehetőségek vizsgálata**
 - Hol, mit, hogyan, mennyiért?
- **Döntés a project megindításáról** **1. mérföldkő**
- **Tervezés (Elvi vagy létesítési engedélyes terv?)**
- **Egyeztetések**
- **Környezeti engedélyeztetés (ha kell)** **2. mérföldkő**
- **Vízjogi engedélyeztetés** **3. mérföldkő**



FruitVeB Évnyitó Konferencia 2018. Március 02.

Megfelelő project lépései

- Pályázat elkészítése
- Támogatási szerződés aláírása 4. mérföldkő
- Kiviteli tervek elkészítése
- Kivitelező kiválasztása
- Kivitelezés befejezése 7. mérföldkő
- Vízzogi üzemeltetési engedélyes terv
- Vízzogi üzemeltetési engedély megszerzése
- Próbaüzem 9. mérföldkő
- Üzemeltetési tapasztalatok értékelése 10. mérföldkő



FruitVeB Évnyitó Konferencia 2018. Március 02.

Néhány jó tanács

- Vízgazdálkodás közösségi tevékenység - *sem a víz sem a beavatkozások hatásai nem állnak meg a telekhatárnál* - ezért minden esetben elengedhetetlen az egyeztetés és a közös célok megtalálása a vízügyi szervezetekkel és a hatóságokkal!
- A Hatóság nem ellenség még ha néha úgy is tűnhet!
- Az egyenes út minden esetben rövidebb és olcsóbb is!
- A víz érték – mind mennyiségében mind minőségében - így bánjunk is úgy vele!



FruitVeB Évnyitó Konferencia 2018. Március 02.

Köszönöm a figyelmet!

Ha bármilyen kérdésük lenne, kérem keressenek
nyugodtan a lenti elérhetőségeken!